

**Інформація про намір зміни тарифів
на послугу з постачання теплової енергії для
АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»
м. Семенівка**

Відповідно до пункту 11 Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» (далі – Постанова-869), з метою забезпечення відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат, пов'язаних з виробництвом, транспортуванням та постачанням теплової енергії, та відповідно наданням послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, перегляд тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води та їх структури здійснюється уповноваженим органом **кожного року** (до початку опалювального періоду) за заявою ліцензіата (суб'єкта господарювання).

Для виконання прийнятих рішень, в АТ «ОТКЕ», керуючись Порядком формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» (далі – Постанова-869), розраховано розмір тарифів на послугу з постачання теплової енергії для споживачів м. Семенівка.

Враховуючи те, що у відповідності до ст. 21 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» ціною послуги з постачання теплової енергії є тариф на теплову енергію для споживача, який визначається як сума тарифів на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, АТ «ОТКЕ» надає відповідну структуру тарифу на послугу з постачання теплової енергії.

**Проект структури тарифів на послугу з постачання теплової енергії
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО"
м. Семенівка**

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	Для потреб бюджетних установ	Для потреб інших споживачів (крім населення)
1	2	3	4	5
I	Структура тарифів на теплову енергію, послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал			
1	Тариф на послугу з постачання теплової енергії з ПДВ	6 257,58	7 361,80	9 131,92
1.1	Тариф на теплову енергію без ПДВ	5 214,65	6 134,83	7 609,93
1.2	Податок на додану вартість 20%	1 042,93	1 226,97	1 521,99
2	Тариф на теплову енергію, у тому числі без ПДВ:	5 214,65	6 134,83	7 609,93
2.1	Тариф на виробництво теплової енергії без ПДВ	3 633,65	4 968,89	5 507,49

2.2	Тариф на транспортування теплової енергії власним споживачам без ПДВ	1 557,32	1 142,26	2 078,76
2.3	Тариф на постачання теплової енергії без ПДВ	23,68	23,68	23,68
II	Структура витрат на теплову енергію, тис грн на рік без ПДВ			
1	Виробнича собівартість, у тому числі:	6 123,25	4 995,48	420,19
1.1	прямі матеріальні витрати, у тому числі:	2 599,98	2 840,83	256,18
1.1.1	витрати на паливо для виробництва теплової енергії котельнями	2 102,06	2 514,43	232,99
1.1.2	сумарна вартість виробництва теплової енергії власними ТЕЦ, ТЕС, КГУ та установками з використанням альтернативних джерел енергії	0,00	0,00	0,00
1.1.3	експлуатаційні витрати на транспортування власної теплової енергії тепловими мережами інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00	0,00
1.1.4	витрати на придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00	0,00
1.1.5	витрати на електричну енергію для технологічних потреб	458,05	300,94	21,33
1.1.6	витрати на воду для технологічних потреб та водовідведення	7,87	5,29	0,37
1.1.7	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	31,99	20,17	1,49
1.2	прямі витрати на оплату праці	1 741,11	1 057,54	81,05
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	1 652,38	1 017,80	76,92
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	383,04	232,66	17,83
1.3.2	амортизаційні відрахування	202,37	122,04	9,42
1.3.3	інші прямі витрати	1 066,96	663,11	49,67
1.4	загальновиробничі витрати, у тому числі:	129,79	79,31	6,04
1.4.1	витрати на оплату праці	24,38	14,90	1,13
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	5,36	3,28	0,25
1.4.3	амортизаційні відрахування	0,84	0,51	0,04
1.4.4	інші витрати	99,21	60,62	4,62
2	Адміністративні витрати виробництва теплової енергії власними котельнями, у тому числі:	191,07	116,75	8,89
2.1	витрати на оплату праці	134,83	82,38	6,28
2.2	відрахування на соціальні заходи	29,66	18,12	1,38
2.3	амортизаційні відрахування	3,15	1,92	0,15
2.4	інші витрати	23,43	14,32	1,09
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00
5	Повна собівартість	6 314,32	5 112,22	429,08
6	Розрахунковий прибуток на теплову енергію, усього, у тому числі:	308,02	249,38	20,93
6.1	податок на прибуток	55,44	44,89	3,77
6.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00
6.3	інше використання прибутку	252,57	204,49	17,16
7	Загальна вартість теплової енергії	6 622,33	5 361,60	450,01
8	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	1 269,95	873,96	59,13

Таким чином, на підставі вимог Постанови-869 з урахуванням наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12 вересня 2018 року № 239, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 18 жовтня 2018 року за № 1172/32624 “Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні

послуги, поданих для їх встановлення”, враховуючи норми постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року № 502 «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв’язку із введенням в Україні воєнного стану», для встановлення тарифу на послугу з постачання теплової енергії АТ “ОТКЕ” подає на розгляд виконавчого комітету Семенівської міської ради заяву про встановлення тарифів на послугу з постачання теплової енергії для споживачів Семенівської територіальної громади для потреб населення, бюджетних установ, інших споживачів Одночасно з одноставковими тарифами підприємство планує встановлювати двоставкові тарифи:

ЗАПРОПОНОВАНІ ТАРИФИ
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО" м. Семенівка

	Населення			Бюджетні установи			Інші споживачі		
	Економіч но обгрунто ваний	Проект	% відхил ення	Діючий (економічно обгрунтован ий)	Проект	% відхил ення	Діючий (економіч но обгрунтов аний)	Проект	% відхил ення
Одноставковий тариф на постачання теплової енергії									
Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	5 400,29	6 257,58	15,87	6 335,44	7 361,80	16,20	8 152,94	9 131,92	12,01
Двоставковий тариф на постачання теплової енергії									
Умовно-змінна складова тарифу, грн/Гкал, з ПДВ	1 944,43	2 032,08	4,51	3 271,27	3 520,72	7,63	4 498,52	4 674,30	3,91
Умовно-постійна частина двоставкового тарифу, грн./Гкал х год. в місяць з ПДВ	509 095,92	621 342,89	22,05	443 391,20	555 934,13	25,38	528 699,14	636 715,60	20,43

При формуванні тарифів врахована вартість природного газу, відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 19.07.2022 №812 «Про затвердження Положення про покладення спеціальних обов’язків на суб’єктів ринку природного газу для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку природного газу щодо особливостей постачання природного газу виробникам теплової енергії та бюджетним установам», та становить 6 183,33 грн/тис.м3 (без ПДВ) для населення, 13 658,33 грн/тис.м3 (без ПДВ) для бюджетних організацій і установ, 13 658,33 грн/тис.м3 (без ПДВ) для інших споживачів, 13 658,33 грн/тис.м3 (без ПДВ) для релігійних організацій, вартість транспортування природного газу врахована в розмірі 552,167 грн/тис. м3 (без ПДВ) та за розподіл природного газу – 1,76 грн/м3. Ціна активної електроенергії (для технологічних потреб) врахована як середньоарифметична за період з грудня 2024 року по травень 2025 року в розмірі – 6,330803 грн. за 1 кВт*год та за розподіл – 2,36014 грн. за 1 кВт*год. Ціна постачання води на технологічні потреба становить 33,292 грн/ м3, а на водовідведення – 62,80 грн/м3.

Фонд оплати праці розраховано відповідно до Галузевої Угоди між Міністерством розвитку громад та інфраструктури України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2023-2027 роки, Колективного договору підприємства та Бюджету України на 2025 рік з середньозваженим річним мінімальним прожитковим мінімумом для працездатних осіб у розмірі 3 028 грн. з 01.10.2025р. по 30.09.2026р.

Розрахунок чисельності працівників виконано згідно «Типових нормативів чисельності персоналу підприємств теплоенергетики (ГКН 02.07.004)».

Причиною зміни тарифів є невідповідність діючих тарифів на послугу з постачання теплової енергії реальним витратам, пов'язаним з її наданням.

Зауваження та пропозиції по суті порушеного питання від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, приймаються за адресою:

АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»,
office.otke@ukr.net, або засобами поштового зв'язку на адресу м. Чернігів,
вул. Ремісничка, 55-Б.

Семенівської міської ради: м. Семенівка вул. Героїв України, буд.6

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 7 календарних днів з дня оприлюднення цієї інформації на офіційному сайті підприємства, а саме:

з «03» липня 2025 року по «09»липня 2025 року включно.