

**Інформація про намір зміни тарифів  
на послугу з постачання теплової енергії для  
АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»  
м. Бахмач**

Відповідно до пункту 11 Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» (далі – Постанова-869), з метою забезпечення відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат, пов'язаних з виробництвом, транспортуванням та постачанням теплової енергії, та відповідно наданням послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, перегляд тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води та їх структури здійснюється уповноваженим органом **кожного року** (до початку опалювального періоду) за заявою ліцензіата (суб'єкта господарювання).

Для виконання прийнятих рішень, в АТ «ОТКЕ», керуючись Порядком формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» (далі – Постанова-869), розраховано розмір тарифів на послугу з постачання теплової енергії для споживачів м. Бахмач

Враховуючи те, що у відповідності до ст. 21 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» ціною послуги з постачання теплової енергії є тариф на теплову енергію для споживача, який визначається як сума тарифів на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, АТ «ОТКЕ» надає відповідну структуру тарифу на послугу з постачання теплової енергії.

**Проект структури тарифів на послугу з постачання теплової енергії  
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО"  
м. Бахмач**

| № з/п    | Найменування показників                                                                      | Для потреб населення | Для потреб релігійних організацій | Для потреб бюджетних установ | Для потреб інших споживачів (крім населення) |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                            | 3                    | 4                                 | 5                            | 6                                            |
| <b>I</b> | <b>Структура тарифів на теплову енергію, послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал</b> |                      |                                   |                              |                                              |
| <b>1</b> | <b>Тариф на послугу з постачання теплової енергії з ПДВ</b>                                  | <b>4 161,24</b>      | <b>6 417,97</b>                   | <b>6 067,99</b>              | <b>5 514,01</b>                              |
| 1.1      | Тариф на теплову енергію без ПДВ                                                             | 3 467,70             | 5 348,31                          | 5 056,66                     | 4 595,01                                     |
| 1.2      | Податок на додану вартість 20%                                                               | 693,54               | 1 069,66                          | 1 011,34                     | 919,00                                       |

|       |                                                                                                                                   |           |          |           |          |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------|----------|
| 2     | Тариф на теплову енергію, у тому числі без ПДВ:                                                                                   | 3 467,70  | 5 348,31 | 5 056,66  | 4 595,01 |
| 2.1   | Тариф на виробництво теплової енергії без ПДВ                                                                                     | 2 356,43  | 3 579,14 | 3 553,89  | 3 434,12 |
| 2.2   | Тариф на транспортування теплової енергії власним споживачам без ПДВ                                                              | 1 088,31  | 1 746,21 | 1 479,81  | 1 137,93 |
| 2.3   | Тариф на постачання теплової енергії без ПДВ                                                                                      | 22,96     | 22,96    | 22,96     | 22,96    |
| II    | Структура витрат на теплову енергію, тис грн на рік без ПДВ                                                                       |           |          |           |          |
| 1     | Виробнича собівартість, у тому числі:                                                                                             | 13 549,33 | 66,98    | 21 586,50 | 1 746,31 |
| 1.1   | прямі матеріальні витрати, у тому числі:                                                                                          | 7 878,78  | 47,47    | 15 232,79 | 1 213,60 |
| 1.1.1 | витрати на паливо для виробництва теплової енергії котельнями                                                                     | 5 966,29  | 41,27    | 13 145,10 | 1 030,41 |
| 1.1.2 | сумарна вартість виробництва теплової енергії власними ТЕЦ, ТЕС, КГУ та установками з використанням альтернативних джерел енергії | 0,00      | 0,00     | 0,00      | 0,00     |
| 1.1.3 | експлуатаційні витрати на транспортування власної теплової енергії тепловими мережами інших суб'єктів господарювання              | 0,00      | 0,00     | 0,00      | 0,00     |
| 1.1.4 | витрати на придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання                                                            | 0,00      | 0,00     | 0,00      | 0,00     |
| 1.1.5 | витрати на електричну енергію для технологічних потреб                                                                            | 1 797,33  | 5,81     | 1 960,39  | 172,26   |
| 1.1.6 | витрати на воду для технологічних потреб та водовідведення                                                                        | 32,96     | 0,11     | 35,96     | 3,16     |
| 1.1.7 | матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси                                                                            | 82,19     | 0,28     | 91,34     | 7,77     |
| 1.2   | прямі витрати на оплату праці                                                                                                     | 2 853,12  | 9,86     | 3 203,41  | 267,61   |
| 1.3   | інші прямі витрати, у тому числі:                                                                                                 | 2 532,47  | 8,66     | 2 830,23  | 238,38   |
| 1.3.1 | відрахування на соціальні заходи                                                                                                  | 627,69    | 2,17     | 704,75    | 58,87    |
| 1.3.2 | амортизаційні відрахування                                                                                                        | 237,67    | 0,83     | 268,44    | 22,19    |
| 1.3.3 | інші прямі витрати                                                                                                                | 1 667,11  | 5,66     | 1 857,04  | 157,31   |
| 1.4   | загальновиробничі витрати, у тому числі:                                                                                          | 284,97    | 0,99     | 320,07    | 26,72    |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці                                                                                                           | 58,37     | 0,20     | 65,56     | 5,47     |
| 1.4.2 | відрахування на соціальні заходи                                                                                                  | 12,84     | 0,04     | 14,42     | 1,20     |
| 1.4.3 | амортизаційні відрахування                                                                                                        | 3,59      | 0,01     | 4,03      | 0,34     |
| 1.4.4 | інші витрати                                                                                                                      | 210,17    | 0,73     | 236,06    | 19,71    |
| 2     | Адміністративні витрати виробництва теплової енергії власними котельнями, у тому числі:                                           | 457,44    | 1,58     | 513,79    | 42,89    |
| 2.1   | витрати на оплату праці                                                                                                           | 322,80    | 1,12     | 362,56    | 30,27    |
| 2.2   | відрахування на соціальні заходи                                                                                                  | 71,01     | 0,25     | 79,76     | 6,66     |
| 2.3   | амортизаційні відрахування                                                                                                        | 7,54      | 0,03     | 8,47      | 0,71     |
| 2.4   | інші витрати                                                                                                                      | 56,09     | 0,19     | 63,00     | 5,26     |
| 3     | Інші операційні витрати                                                                                                           | 0,00      | 0,00     | 0,00      | 0,00     |
| 4     | Фінансові витрати                                                                                                                 | 0,00      | 0,00     | 0,00      | 0,00     |

|     |                                                                         |           |       |           |          |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-----------|----------|
| 5   | Повна собівартість                                                      | 14 006,77 | 68,56 | 22 100,29 | 1 789,20 |
| 6   | <b>Розрахунковий прибуток на теплову енергію, усього, у тому числі:</b> | 683,26    | 3,34  | 1 078,06  | 87,28    |
| 6.1 | податок на прибуток                                                     | 122,99    | 0,60  | 194,05    | 15,71    |
| 6.2 | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)                          | 0,00      | 0,00  | 0,00      | 0,00     |
| 6.3 | інше використання прибутку                                              | 560,27    | 2,74  | 884,01    | 71,57    |
| 7   | Загальна вартість теплової енергії                                      | 14 690,03 | 71,91 | 23 178,36 | 1 876,48 |
| 8   | Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал              | 4 236,25  | 13,44 | 4 583,73  | 408,37   |

Таким чином, на підставі вимог Постанови-869 з урахуванням наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12 вересня 2018 року № 239, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 18 жовтня 2018 року за № 1172/32624 “Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення”, враховуючи норми постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року № 502 «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв’язку із введенням в Україні воєнного стану», для встановлення тарифу на послугу з постачання теплової енергії АТ “ОТКЕ” подає на розгляд виконавчого комітету Бахмацької міської ради заяву про встановлення тарифів на послугу з постачання теплової енергії для споживачів Бахмацької територіальної громади для потреб населення, бюджетних організацій, установ, інших споживачів та релігійних організацій. Одночасно з одноставковими тарифами підприємство планує встановлювати двоставкові тарифи:

|                                                                              | Населення                |            |              | Релігійні організації    |            |              | Бюджетні установи        |            |              | Інші споживачі           |            |              |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|--------------|--------------------------|------------|--------------|--------------------------|------------|--------------|--------------------------|------------|--------------|
|                                                                              | Економічно обґрунтований | Проект     | % відхилення | Економічно обґрунтований | Проект     | % відхилення | Економічно обґрунтований | Проект     | % відхилення | Економічно обґрунтований | Проект     | % відхилення |
| <b>Одноставковий тариф на постачання теплової енергії</b>                    |                          |            |              |                          |            |              |                          |            |              |                          |            |              |
| Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ              | 3 883,66                 | 4 161,24   | 7,15         | 6 072,23                 | 6 417,97   | 5,69         | 5 699,77                 | 6 067,99   | 6,46         | 5 232,36                 | 5 514,01   | 5,38         |
| <b>Двоставковий тариф на постачання теплової енергії</b>                     |                          |            |              |                          |            |              |                          |            |              |                          |            |              |
| Умовно-змінна складова тарифу, грн/Гкал, з ПДВ                               | 1 686,53                 | 1 845,98   | 9,45         | 3 572,88                 | 3 799,44   | 5,69         | 3 333,92                 | 3 580,19   | 7,39         | 3 032,14                 | 3 197,05   | 5,44         |
| Умовно-постійна частина двоставкового тарифу, грн/Гкал х год. в місяць з ПДВ | 307 907,88               | 324 248,47 | 5,31         | 350 261,80               | 366 721,63 | 5,69         | 320 879,38               | 337 183,06 | 5,08         | 297 785,53               | 311 040,07 | 4,45         |

При формуванні тарифів врахована вартість природного газу, відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 19.07.2022 №812 «Про затвердження Положення про покладення спеціальних обов'язків на суб'єктів ринку природного газу для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку природного газу щодо особливостей постачання природного газу виробникам теплової енергії та бюджетним установам» та становить 6 183,33 грн/тис.м3 (без ПДВ) для населення, 13 658,33 грн/тис.м3 (без ПДВ) для бюджетних організацій і установ, 13 658,33 грн/тис.м3 (без ПДВ) для інших споживачів, 13 658,33 грн/тис.м3 (без ПДВ) для релігійних організацій, вартість транспортування природного газу врахована в розмірі 552,167 грн/тис. м3 (без ПДВ) та за розподіл природного газу – 1,76 грн/м3. Ціна активної електроенергії (для технологічних потреб) врахована як середньоарифметична за період з грудня 2024 року по травень 2025 року в розмірі – 6,330803 грн. за 1 кВт\*год та за розподіл – 2,36014 грн. за 1 кВт\*год. Ціна постачання води на технологічні потреба становить 22,18 грн/ м3, а на водовідведення – 47,38 грн/м3.

Фонд оплати праці розраховано відповідно до Галузевої Угоди між Міністерством розвитку громад та інфраструктури України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2023-2027 роки, Колективного договору підприємства та Бюджету України на 2025 рік з середньозваженим річним мінімальним прожитковим мінімумом для працездатних осіб у розмірі 3 028 грн. з 01.10.2025р. по 30.09.2026р. Розрахунок чисельності працівників виконано згідно «Типових нормативів чисельності персоналу підприємств теплоенергетики (ГКН 02.07.004)».

Причиною зміни тарифів є невідповідність діючих тарифів на послугу з постачання теплової енергії реальним витратам, пов'язаним з її наданням.

Зауваження та пропозиції по суті порушеного питання від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, приймаються за адресою:

АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»  
[office.otke@ukr.net](mailto:office.otke@ukr.net), або засобами поштового зв'язку на адресу м. Чернігів,  
вул. Ремісничка, 55-Б.

Бахмацької міської ради: м. Бахмач вул. Соборності, буд. 42

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 7 календарних днів з дня оприлюднення цієї інформації на офіційному сайті підприємства, а саме:  
**з «03» липня 2025 року по «09» липня 2025 року включно.**