

Додаток 1
до Порядку розроблення, погодження та
затвердження інвестиційних програм
суб'єктів господарювання у сфері
теплопостачання, ліцензування діяльності
яких здійснюють Рада міністрів
Автономної Республіки Крим, обласні,
Київська та Севастопольська міські
державні адміністрації
(підпункт 1 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення _____

_____ (посадова особа суб'єкта господарювання)

_____ (найменування органу місцевого самоврядування)

_____ (підпис)

_____ (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

від _____ № _____

" ____ " _____ 20__ року

ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА

АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»

(найменування суб'єкта господарювання)

на 2021 - 2022 роки

Додаток 6
до Порядку розроблення, погодження
та затвердження інвестиційних
програм суб'єктів господарювання
у сфері теплопостачання, ліцензування
діяльності яких здійснюють Рада міністрів
Автономної Республіки Крим, обласні,
Київська та Севастопольська міські
державні адміністрації
(підпункт 5 пункту 2 розділу II)

УЗАГАЛЬНЕНА ХАРАКТЕРИСТИКА об'єктів у сфері теплопостачання

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» (найменування суб'єкта господарювання)

станом на 01 січня 2021 року

№ з/п	Найменування та характеристика об'єктів у сфері теплопостачання	Одиниця виміру	Показник	
			загальний	з них аварійні
I. Виробництво теплової енергії				
1	Джерела теплової енергії			
1.1	Загальна кількість котелень, з них:	шт.	6	
	потужністю до 3 Гкал/год	шт.	5	
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	шт.	1	
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	шт.		
	потужністю 100 Гкал/год і більше	шт.		
	дахових	шт.		
1.2	Загальна установлена потужність котелень, з них:	Гкал/год	11,74	
	потужністю до 3 Гкал/год	Гкал/год	6,65	
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	Гкал/год	5,09	
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	Гкал/год		
	потужністю 100 Гкал/год і більше	Гкал/год		
	дахових	Гкал/год		
1.3	Середнє навантаження котелень:			
	у неопалювальний період	Гкал/год		
	у зимовий період	Гкал/год		
1.4	Річний обсяг відпуску теплової енергії	Гкал	11 106,14	
2	Котли та хвостові поверхні нагріву			
2.1	Загальна кількість котлів:	шт.	23	
2.1.1	за видом теплоносія, з них:	шт.		

	водогрійних з ККД менше 86 %	шт.	2	
	водогрійних з ККД більше 86 %	шт.	21	
	парових з ККД менше 89 %	шт.		
	парових з ККД більше 89 %	шт.		
2.1.2	за видом палива, з них:	шт.		
	на газоподібному паливі	шт.	23	
	на твердому паливі	шт.		
	на рідкому паливі	шт.		
2.2	Використання установлених виробничих потужностей котлів:			
	у неопалювальний період	%		
	у зимовий період	%		
2.3	Загальна кількість економайзерів	шт.		
3	Газоповітряний тракт, димові труби, очистка димових газів			
3.1	Загальна кількість тягодуттєвих установок, з них:	шт.		
	димососів	шт.		
	дуттєвих вентиляторів (установлених окремо)	шт.		
3.2	Загальна установлена потужність тягодуттєвих установок	кВт	32,23	
3.3	Загальна кількість золошлакоуловлювачів	шт.		
3.4	Загальна кількість димових труб, з них:	шт.	7	
	сталевих	шт.	7	
	цегляних та/або залізобетонних	шт.		
4	Допоміжне обладнання			
4.1	Загальна кількість деаераторних установок	шт.		
4.2	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	6	
4.3	Загальна кількість баків збору конденсату	шт.		
4.4	Загальна кількість насосів, з них:	шт.	40	
	живильних	шт.		
	мережних	шт.	19	
	підживлювальних	шт.	8	
	конденсаційних	шт.		
	рециркуляційних	шт.	9	
	насосів гарячого водопостачання (ГВП)	шт.		
	циркуляційних (ГВП)	шт.		
4.5	Загальна установлена потужність насосів	кВт	203,18	
5	Водопідготовка і водно-хімічний режим			
5.1	Загальна кількість водопідготовчих установок	шт.	7	
5.2	Загальна кількість насосів у складі водопідготовчих	шт.		
5.3	Загальна установлена потужність насосів	кВт		

6	Електропостачання та електротехнічні пристрої			
6.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	7	
	прямого включення	шт.	6	
	трансформаторного включення	шт.	1	
6.2	Загальна кількість точок обліку електричної енергії, об'єднаних у ЛУЗОД (АСКОЕ)	шт.	0	
6.3	Загальна кількість трансформаторних підстанцій 10 (6) / 0,4 кВ:	шт.	0	
	потужністю до 630 кВА	шт.	0	
	потужністю понад 630 кВА	шт.	0	
6.4	Використання установлених виробничих потужностей електротехнічного обладнання:			
	у неопалювальний період	%		
	у зимовий період	%		
7	Автоматизація			
7.1	Загальна кількість автоматизованих котелень, у тому числі	шт.	6	
	з повною автоматизацією (без постійного обслуговувального персоналу)	шт.	1	
	з частковою автоматизацією	шт.	5	
7.2	Загальна кількість систем автоматичного регулювання параметрів робочого процесу	шт.	18	
8	Прилади обліку теплової енергії			
8.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії, з них:	шт.	39	
	на джерелах тепlopостачання	шт.	6	
	комерційного (у споживача)	шт.	33	
8.2	Забезпеченість приладами обліку на джерелах	%	100	
8.3	Забезпеченість приладами комерційного обліку	%	38	
8.4	Загальна кількість приладів обліку, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.		
	на джерелах тепlopостачання	шт.		
	комерційного обліку	шт.	53	
9	Транспортні засоби			
9.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, у тому числі:	шт.		
	спецтехніки	шт.		
	вантажних автомобілів	шт.		
	легкових автомобілів	шт.		
10	Будівлі та споруди виробничого призначення			
	Загальна кількість	шт.	13	
II. Транспортування та постачання теплової енергії				
11	Магістральні теплові мережі			

11.1	Протяжність магістральних теплових мереж, у тому числі:	км		
	підземних канальних	км		
	підземних безканальних	км		
	надземних	км		
11.2	Загальна кількість теплових камер	шт.		
12	Місцеві (розподільчі) мережі			
12.1	Протяжність місцевих (розподільчих) теплових мереж, у тому числі:	км	15,499	
	підземних	км	15,219	
	надземних	км	0,280	
12.2	Загальна кількість теплових камер	шт.		
13	Мережі гарячого водопостачання (ГВП)			
13.1	Протяжність мереж ГВП, з них:	км		
	підземних	км		
	надземних	км		
14	Центральні теплові пункти (ЦТП)			
	Загальна кількість ЦТП	шт.		
15	Індивідуальні теплові пункти (ІТП)			
	Загальна кількість ІТП	шт.		
16	Обладнання ЦТП та ІТП			
16.1	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.		
16.2	Загальна кількість баків-акумуляторів гарячої води	шт.		
16.3	Загальна кількість насосів, з них:	шт.		
	підживлювальних	шт.		
	насосів ГВП	шт.		
	циркуляційних (ГВП)	шт.		
16.4	Загальна установлена потужність насосів	кВт		
17	Електропостачання та системи управління			
17.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.		
17.2	Загальна кількість систем автоматизації та контролю, у тому числі:	шт.		
	систем автоматичного погодного регулювання подачі теплоносія	шт.		
17.3	Загальна кількість систем диспетчерського управління та телемеханіки	шт.		
18	Прилади обліку теплової енергії і лічильники ГВП			
18.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП	шт.	-	
18.2	Загальна кількість лічильників ГВП, з них:	шт.	-	
	на ЦТП	шт.	-	

	у споживачів (у будинках)	шт.	-	
18.3	Забезпеченість приладами обліку теплової енергії на ЦТП	%	-	
18.4	Забезпеченість лічильниками ГВП, з них:	%	-	
	на ЦТП	%	-	
	у споживачів (у будинках)	%	-	
18.5	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності	шт.	-	
18.6	Загальна кількість лічильників ГВП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.	-	
	на ЦТП	шт.	-	
	у споживачів (у будинках)	шт.	-	
19	Транспортні засоби			
19.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, з них:	шт.		
	спецтехніки	шт.		
	вантажних автомобілів	шт.		
	легкових автомобілів	шт.		
20	Будівлі та споруди виробничого призначення			
	Загальна кількість	шт.		
21	Опалювальна площа	тис. кв. м	77,218	
22	Забезпечення гарячою водою	тис. жителів		
23	Присуджане навантаження за категоріями:			
	населення	Гкал/год	2,5152	
	бюджетні установи	Гкал/год	2,8618	
	релігія	Гкал/год	0,0292	
	інші	Гкал/год	0,2348	
24	Фактичні річні втрати теплової енергії	тис. Гкал	3,24788	
		%	29,24	
25	Втрати теплової енергії, враховані у діючому тарифі на теплову енергію	%	14,47	

(посадова особа суб'єкта господарювання)

Фінансовий директор (головний бухгалтер)

(посада відповідальної особи)

(підпис)

(підпис)

(підпис)

(Власне ім'я)

(Власне ім'я)

(Власне ім'я)

**Пояснювальна записка
до інвестиційної програми АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
«ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»
на 2021-2022 роки**

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ПІДПРИЄМСТВО

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» (далі – Товариство) створено згідно з наказом Регіонального відділення Фонду Державного майна України по Чернігівській області від 18.07.95 №368 шляхом перетворення державного комунального підприємства теплових мереж «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» у відкрите акціонерне товариство відповідно до Декрету КМУ від 20.05.93 №57/93 “Про приватизацію цілісних майнових комплексів державних підприємств та їх структурних підрозділів, зданих в оренду”.

Товариство зареєстровано як суб’єкт підприємницької діяльності 25.07.95 р. розпорядженням виконкому Чернігівської ради народних депутатів (Рішення №220-р), номер запису у Єдиному державному реєстрі – 1 064 120 0000 001350 .

Товариство є правонаступником майна, майнових прав та обов’язків ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО», ВІДКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» та Державного комунального підприємства теплових мереж «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО».

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» (далі – АТ «ОТКЕ») на 01 січня 2021 року орендує у м. Бахмач 6 котелень загальною встановленою потужністю 11,74 Гкал/год та 15,5 км (в одно трубному обчисленні) теплових мереж які відпрацювали свій нормативний строк експлуатації (експлуатуються понад 20 років). Вид палива – природний газ.

2. ТЕХНІЧНИЙ СТАН ОБ’ЄКТІВ ТЕПЛОПОСТАЧАННЯ

Теплопостачання - одна з підгалузей житлово-комунального господарства є найбільш енергоємною та затратною. В умовах стрімкого росту цін, в першу чергу на природний газ та електроенергію, проблема кардинального реформування теплоенергетики, особливо технічного переозброєння, стає питання державного стратегічного значення.

Мета діяльності АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБЛТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» полягає у покращенні якості надання послуг з централізованого теплопостачання мешканцям міста та районів області, економії енергоресурсів та недопущення їх перевитрат. Досягнення цього можливе шляхом підвищення якості експлуатації та технічного обслуговування основних засобів,

впровадження нових технологій по виробництву та транспортуванню теплової енергії, а також поліпшення роботи в таких сферах як фінансовий менеджмент, формування тарифів, бухгалтерський облік.

3. ОПИС ЗАХОДІВ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ

Основними цілями інвестиційної програми АТ «ОТКЕ» на планований період 2021-2022 років є економія енергоресурсів, підвищення якості та надійності надання послуг за рахунок заміни котла.

3.1. Обґрунтування впровадження заходів інвестиційної програми

Виконання заходу, що включений до інвестиційної програми призведе до зменшення експлуатаційних витрат на обслуговування обладнання та підвищення рівня технологічної безпеки на об'єкті теплопостачання.

3.2. Заходи інвестиційної програми АТ «ОТКЕ» на 2021-2022 роки.

3.2.1 Заміна котла в котельній за адресою вул. В. Вернадського, 15 м. Бахмач

Заходом передбачено заміну котла Superac-2910 2008 року виготовлення, який знаходиться в не справному стані та потребує заміни.

Для заміни котла був вибраний котел WIESBERG STM 2950. Торгова марка WIESBERG належить італійській компанії UNICAL AG S.p.A. яка існує близько 50 років та є одним із провідних виробників опалювальної техніки.

Вартість заходу складає: 867,06 тис. грн без ПДВ.

4. Орієнтовний графік виконання заходу інвестиційної програми

Згідно нижченаведеної таблиці.

№ п/п	Найменування заходу	Дії	Термін виконання
1	Заміна котла в котельній за адресою вул. В. Вернадського, 15 м. Бахмач	виконання робіт	травень-вересень

5. Висновки

Фінансування інвестиційної програми відбуватиметься за рахунок амортизаційних відрахувань та виробничих інвестицій з прибутку. Розмір фінансування інвестиційної програми АТ «ОТКЕ» на 2021-2022 роки складатиме 867,06 тис. грн (без ПДВ).